

## CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

En Santiago, 01 de Abril de 2018, entre la **CORPORACIÓN MUNICIPAL DE DESARROLLO SOCIAL DE LAMPA**, RUT 70.954.200-1, en adelante "LA CORPORACIÓN", representada por su Secretario General, don **ERWIN MAX SCHALPER SCHWENCKE**, RUN , chileno, casado, ingeniero y por la otra parte "el/la Proveedor" **Sr(a) ROSA IRENE FLORES RODRIGUEZ** , Rut N° , Representado por **Sr(a) ROSA IRENE FLORES RODRIGUEZ** , Rut N° , ambos con domicilio en calle Sargento Aldea N° 898, de la comuna de Lampa, Ciudad de Santiago viene a suscribir el siguiente contrato:

**PRIMERO:** Por el presente instrumento la Corporación contrata los servicios de construcción y terminaciones en COSAM –LAMPA, dependencias del *Programa Ambulatorio Intensivo, Infanto- adolescente*, dichos Trabajos tendrán la siguiente especificación:

<b>1</b>	<b><u>TERMINACIONES FINAS</u></b>	<b>2</b>	<b><u>CIELOS</u></b>
1.1	Enguinchado de muros	2.1	Enguinchados
1.2	Enyesado de muros	2.2	Enyesados
1.3	Empastado de muros	2.3	Empastados
1.4	Lijado de muros	2.4	Lijados
1.5	Pintado de muros	2.5	Pintados
1.6	Instalación de molduras en cielos		
1.7	Pinturas exterior	<b>3</b>	<b><u>PUERTAS</u></b>
1.8	Terminaciones exteriores	3.1	Marco de madera
1.9	Instalación de guardapolvos de madera	3.2	Instalación de cerraduras
		3.3	Instalación de Sobremarco

- 4 **VENTANAS**  
 4.1 Marco de madera  
 4.2 Ventana de aluminio de 1,0x1,0 mt de corredera  
 4.3 Sobremarco de madera
- 7 **PROTECCIONES**  
 7.1 Fabricadas en fierro 20x20 mm  
 7.2 Pintadas con anti-óxido y su mano de pintura  
 7.3 Para puertas y ventanas exteriores
- 5 **ELECTRICIDAD**  
 5.1 Instalación de cableado  
 5.2 2 enchufes triples por sala  
 5.3 1 interruptor por sala  
 5.4 1 foco por sala  
 5.5 Luz de pasillo  
 5.6 Caja de tablero eléctrico
- 8 **BODEGA INTERIOR**  
 (1,50x2,80 mt aprox)  
 8.1 Estructura de madera  
 8.2 Piso de cemento  
 8.3 Piso recubierto en cerámico 60x60 cm  
 8.4 Forro interior con yeso cartón  
 8.5 Enchufe simple  
 8.6 Interruptor  
 8.7 Foco
- 6 **RECUBRIMIENTO DE PISOS**  
 6.1 Cerámica 60x60 cm de interior  
 6.2 Fraguado

El Trabajo se llevará a cabo en dependencias del Programa Ambulatorio Intensivo, *Infanto- adolescente, COSAM –LAMPA*, ubicado en calle: María Mella #76 Isabel Riquelme I.

**SEGUNDO:** La Corporación contrata la realización del trabajo por un valor de **\$6.824.000.-** (seis millones ochocientos veinticuatro mil, + IVA).

**TERCERO:** La corporación asignara como Inspector Técnico de Obra al Sr. Claudio Valentín Santibáñez Faúndez, Arquitecto, RUN: , en adelante

ITO, lo que es aceptado por el prestador de servicios.

La función del ITO será Fiscalizar estados de Avance y calidad de la Obra.

**CUARTO:** El proveedor tendrá como plazo de ejecución y entrega de la obra un total de 30 días hábiles desde la fecha de firma y adelanto comprometido en el contrato.

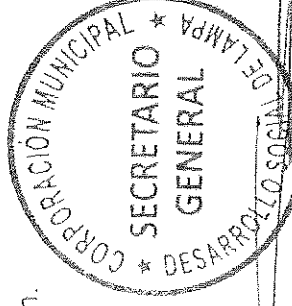
**QUINTO:** Se realizara un pago inicial, al comenzar la obra, correspondiente al 75% y el restante 25% se hará efectivo cuando el contratante manifieste conformidad por los trabajos realizados.

**SEXTO:** Para todos los efectos legales del presente contrato las partes fijan como domicilio la ciudad de Santiago y se someten a la jurisdicción de sus tribunales ordinarios de justicia.

**SÉPTIMO:** El presente contrato se firma en tres ejemplares, quedando uno en poder del proveedor y dos en poder de la Corporación.



ROSA IRENE  
FLORES RODRIGUEZ



ERWIN MAX SCHALPER  
SCHWENCKE

SECRETARIO GENERAL CMDSL